



ธนาคารอิสลาม

แห่งประเทศไทย

ISLAMIC BANK OF THAILAND • بنك الإسلام

ประกาศ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

เรื่อง ค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ

สำหรับสินเชื่อเพื่อธุรกิจ (Financing for Business) และสินเชื่อเพื่ออุปโภคบริโภค

(Financing for Consumer) ครั้งที่ 1/2562

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย ขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกันว่า ตั้งแต่วันที่ 1 กันยายน พ.ศ.2562 เป็นต้นไป ธนาคารจะคิดค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ (Financing Fees)

ประเภทค่าธรรมเนียม		ค่าธรรมเนียมสำหรับสินเชื่อ		
		ธุรกิจ	อุปโภคบริโภค	
1.1	ค่าธรรมเนียม/ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่ราชการ ^{1/}			
	1.1.1 ค่าอากรแสตมป์			
	1) ต้นฉบับสัญญาสินเชื่อ	ค่าอากร ทุก 2,000 บาท คิด 1 บาท เศษของ 2,000 บาท คิด 1 บาท สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท		
	2) คู่ฉบับสัญญาสินเชื่อ	ฉบับละ 5 บาท		
	3) ต้นฉบับสัญญาค้ำประกัน (ถ้ามี)	ฉบับละ 10 บาท		
1.1.2	4) คู่ฉบับสัญญาค้ำประกัน (ถ้ามี)	ฉบับละ 5 บาท		
	ค่าใช้จ่ายในการจดจำนอง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ร้อยละ 1 ของวงเงินจดจำนอง สูงสุดไม่เกิน 200,000 บาท		
	1.2	ค่าธรรมเนียม/ค่าใช้จ่าย ที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก		
		1.2.1 กรณีปกติ		
		1) ค่าใช้จ่ายในการสำรวจและประเมินหลักประกัน ^{2/}	ตามที่บริษัทภายนอกเรียกเก็บ	
2) ค่าเบี้ยประกันภัย		ตามที่บริษัทภายนอกเรียกเก็บ		
3) ค่าใช้จ่ายในการชำระเงิน (ผ่านช่องทางอื่น)	ตามที่ผู้ให้บริการกำหนด (10 – 30 บาท / รายการ)			
4) ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบข้อมูลเครดิต	ไม่มี	ไม่มี (ยกเว้นสินเชื่อบางประเภทที่ประกาศไว้เฉพาะ)		
5) ค่าธรรมเนียมการตรวจวงเงิน ^{3/} (ถ้ามี)	ตามที่บริษัทภายนอกเรียกเก็บ			
6) ค่าธรรมเนียมปลอดจำนองหลักประกัน ^{4/}	1,000 บาท / แปลง (ไม่รวม VAT)	ไม่มี		

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

ประเภทค่าธรรมเนียม		ค่าธรรมเนียมสำหรับสินเชื่อ	
		ธุรกิจ	อุปโภคบริโภค
1.2.2 กรณีผิดนัดชำระหนี้ / ผิดเงื่อนไขสัญญา	1) ค่าใช้จ่ายกรณีเช็คคืน	ร้อยละ 0.20 ของจำนวนเงิน ในเช็คชั้นต่ำ 300 บาท/ฉบับ	
	2) ค่าใช้จ่ายกรณีเงินในบัญชีไม่พอจ่าย (กรณีชำระหนี้โดยการหักบัญชีกับธนาคารพาณิชย์อื่น)	ตามที่ธนาคารพาณิชย์แต่ละแห่ง จะกำหนด (5-15 บาท/รายการ)	
1.3 ค่าธรรมเนียมที่เป็นการดำเนินงานของธนาคาร	1.3.1 กรณีปกติ		
	1) ค่าธรรมเนียมในการสำรวจและประเมิน หลักประกัน ^{5f} (ไม่รวมค่าใช้จ่ายในการเดินทาง)	ร้อยละ 0.25 ของวงเงินสินเชื่อที่ลูกค้าขอ ขั้นต่ำ 2,000 บาท	
	2) ค่าธรรมเนียมการจัดทำนิติกรรมสัญญา	ร้อยละ 0.05 ของ วงเงินสินเชื่อรวม (ขั้นต่ำ 2,000 บาท ไม่เกิน 10,000 บาท)	ร้อยละ 0.05 ของ วงเงินสินเชื่อรวม (ขั้นต่ำ 500 บาท ไม่เกิน 2,000 บาท)
	3) ค่าธรรมเนียมการตรวจวงงาน ^{3f 5f} (ถ้ามี)	ครั้งละไม่เกิน 5,000 บาท (ไม่รวม VAT)	ครั้งละ 1,000 บาท (ไม่รวม VAT)
	4) ค่าธรรมเนียมโอนสิทธิการรับเงินค่างวดงาน (ถ้ามี)	สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท / รายการ ^{6f}	ไม่มี
	5) ค่าธรรมเนียมจัดการสินเชื่อ (Management Fee) หรือ ค่าธรรมเนียมในการวิเคราะห์โครงการเฉพาะ สินเชื่อธุรกิจ (Front End Fee) ^{7f}	สูงสุดไม่เกินร้อยละ 2 ของวงเงินสินเชื่อ	ไม่มี
	6) ค่าธรรมเนียมปลอดจำนองหลักประกัน ^{4f}	1,000 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT)	ไม่มี
	7) ค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนอัตราค่าใ (Retention Fee)	ไม่มี	ไม่เกินร้อยละ 0.50 ของ ราคาทุนคงเหลือ (ขั้นต่ำ 2,500 บาท ไม่เกิน 10,000 บาท)
	8) ค่าธรรมเนียมเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข / ขยาย ระยะเวลาสินเชื่อ	ไม่เกินร้อยละ 1.00 ของราคาทุนคงเหลือ	
	1.3.2 กรณีผิดนัดชำระหนี้ / ผิดเงื่อนไขสัญญา		
1) ค่าธรรมเนียมชำระคืนเสร็จสิ้นก่อนครบกำหนด อายุสัญญา (Prepayment Fee) ^{8f}	ไม่เกินร้อยละ 2.0 ของราคาทุนคงเหลือที่ชำระคืนก่อน กำหนดภายในระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด		

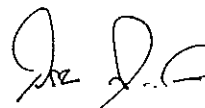


ประเภทค่าธรรมเนียม		ค่าธรรมเนียมสำหรับสินเชื่อ	
		ธุรกิจ	อุปโภคบริโภค
	2) ค่าธรรมเนียมยกเลิกวงเงินสินเชื่อ (Cancellation Fee) ^{9/}	ไม่เกินร้อยละ 2.50 ของวงเงินสินเชื่อ	
	3) ค่าธรรมเนียมผูกพันเงินให้สินเชื่อ (Commitment Fee) ^{10/}	ร้อยละ 0.25 ของวงเงินที่ ไม่ได้เบิก	ไม่มี

***หมายเหตุ:**

- ^{1/} ค่าธรรมเนียม/ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่ราชการข้างต้น เป็นอัตราที่ราชการกำหนดในขณะนี้ แต่ต่อไปอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามที่ราชการกำหนด
- ^{2-4/} ค่าธรรมเนียมประเภทเดียวกัน ธนาคารจะไม่เรียกเก็บจากลูกค้าซ้ำซ้อน
- ^{5/} ค่าธรรมเนียมการตรวจวงงานกรณีก่อสร้าง ขึ้นกับประเภทและพื้นที่ของงานที่ตรวจแต่ละครั้ง
- ^{6/} อัตรานี้ยังไม่รวมถึงค่าใช้จ่ายในการเดินทาง กรณีที่รับโอนต่างจังหวัด
- ^{7/} ค่าธรรมเนียมจัดการสินเชื่อ (Management Fee) หรือ ค่าธรรมเนียมในการวิเคราะห์โครงการเฉพาะสินเชื่อธุรกิจ (Front End Fee) เรียกเก็บครั้งเดียวในวันที่ลูกค้าลงนามในสัญญาสินเชื่อหรือในวันที่ลูกค้าเบิกถอนเงินสินเชื่อครั้งแรก
- ^{8/} ค่าธรรมเนียมชำระคืนเสร็จสิ้นก่อนครบกำหนดอายุสัญญา (Prepayment Fee) ธนาคารจะคิดค่าธรรมเนียมฯ กรณีที่ลูกค้ารีไฟแนนซ์ไปสถาบันการเงินอื่น ในระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด หรือ ตามที่กำหนดไว้ในผลิตภัณฑ์นั้นๆ ของธนาคาร
- ^{9/} ค่าธรรมเนียมยกเลิกวงเงินสินเชื่อ เรียกเก็บเมื่อลูกค้ายกเลิกวงเงินสินเชื่อภายหลังการลงนามในสัญญาเรียบร้อยแล้ว
- ^{10/} ค่าธรรมเนียมผูกพันเงินให้สินเชื่อ (Commitment Fee) เรียกเก็บเมื่อลูกค้าไม่ใช้วงเงินตามที่ตกลงกับธนาคาร

ประกาศ ณ วันที่ 30 สิงหาคม พ.ศ.2562



(นายจิติชัย สุระรัตน์ชัย)

กรรมการและผู้จัดการ

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

