



ธนาคารอิสลาม

แห่งประเทศไทย

ISLAMIC BANK OF THAILAND • البنك الإسلامي بتايلاند

คำสั่งธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

ที่ ธ. 120 /2556

เรื่อง อัตรากำไร สำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย

เพื่อให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการพัฒนาผลิตภัณฑ์ ในการประชุมครั้งที่ 3/2556 เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2556 จึงให้กำหนดอัตรากำไรสำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย เพื่อให้สาขาและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ทราบและถือปฏิบัติ ดังนี้

ระยะเวลา	กรณีทำประกันตะกาฟูล (วงเงินคุ้มครองสินเชื่อ)		กรณีไม่ทำประกันตะกาฟูล (วงเงินคุ้มครองสินเชื่อ)	
	แบบที่ 1	แบบที่ 2	แบบที่ 1	แบบที่ 2
	ทุนประกัน 100% ของ วงเงินสินเชื่อขั้นต่ำ 10 ปี หรือตามสัญญา	ทุนประกัน 100% ของ วงเงินสินเชื่อขั้นต่ำ 5 ปี หรือตามสัญญา		
ปีที่ 1	3.25%	3.50%	3.75%	SPRL - 0.13% ตลอดอายุสัญญา
ปีที่ 2	SPRL - 0.50%	SPRL - 0.25%	7.25%	
ปีที่ 3	SPRL - 0.25%	SPRL - 0.25%	SPRL	
ปีที่ 4 เป็นต้นไป	SPRL	SPRL	SPRL+0.25%	

ทั้งนี้ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ เป็นต้นไป พร้อมทั้งให้ยกเลิกคำสั่งธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย ที่ ธ. 83/2551 เรื่อง อัตรากำไร และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ สำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ฉบับลงวันที่ 1 กันยายน 2551 และให้ใช้คำสั่งฯ ฉบับนี้แทน

สั่ง ณ วันที่ 9 พฤษภาคม 2556

(นายธานินทร์ อังสุวรังษี)

ผู้จัดการธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

๗๗

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

เลขที่ 66 อาคารควีเอส อโศก ชั้น B, M, 12, 14, 18, 20-23 ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 0-2650-6999 โทรสาร : 0-2664-3345 www.ibank.co.th