



คำสั่งธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

ที่ ธ.บอช/2554

เรื่อง อัตรากำไรและส่วนลด และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ
สำหรับสินเชื่อเพื่อธุรกิจ (Financing for Business) และสินเชื่อเพื่ออุปโภคบริโภค (Financing for Consumer)
ครั้งที่ 3/2554

เพื่อให้เป็นไปตามมติคณะกรรมการบริหารทรัพย์สินและหนี้สินของธนาคาร (ALCO) ในการประชุมครั้งที่ 10/2554 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2554 จึงให้ประกาศและถือปฏิบัติ เรื่อง อัตรากำไรและส่วนลด และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ สำหรับสินเชื่อเพื่อธุรกิจ (Financing for Business) และสินเชื่อเพื่ออุปโภคบริโภค (Financing for Consumer) ดังนี้

ก.ยกเลิกประกาศเรื่อง อัตรากำไรและส่วนลด และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ สำหรับสินเชื่อเพื่อธุรกิจ (Financing for Business) และสินเชื่อเพื่ออุปโภคบริโภค (Financing for Consumer) ครั้งที่ 2/2554 ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2554

ข.กำหนดประกาศ เรื่อง อัตรากำไรและส่วนลด และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ สำหรับสินเชื่อเพื่อธุรกิจ (Financing for Business) และสินเชื่อเพื่ออุปโภคบริโภค (Financing for Consumer) ครั้งที่ 3/2554 ลงวันที่ 3 ตุลาคม 2554 เพื่อให้สาขาและหน่วยงานอำนวยการสินเชื่อ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้ทราบและถือปฏิบัติ และให้ติดประกาศฉบับดังกล่าวให้ลูกค้าทราบโดยทั่วกันด้วย

ทั้งนี้ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 5 ตุลาคม 2554 เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 3 ตุลาคม 2554

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

(นายธีรศักดิ์ สุวรรณยศ)

กรรมการผู้จัดการ

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย



ประกาศ

เรื่อง อัตรากำไรและส่วนลด และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ
สำหรับสินเชื่อเพื่อธุรกิจ (Financing for Business) และสินเชื่อเพื่ออุปโภคบริโภค (Financing for Consumer)
ครั้งที่ 3/2554

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย ขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกันว่า ตั้งแต่วันที่ 5 ตุลาคม 2554 เป็นต้นไป ธนาคารจะคิดอัตรากำไรและส่วนลด และค่าธรรมเนียมการให้สินเชื่อ ดังนี้

1. อัตรากำไรและส่วนลด (Standard Profit and Discount Rate)

		หน่วย: ร้อยละต่อปี	
1.1	สำหรับลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี	(SPR)	8.00 ต่อปี
1.2	สำหรับลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี ประเภทสินเชื่อแบบมีกำหนดระยะเวลา	(SPRL)	7.75 ต่อปี
1.3	สำหรับลูกค้ารายย่อยชั้นดี	(SPRR)	8.50 ต่อปี

สินเชื่อเพื่อธุรกิจ ^{1/} (Financing for Business)		ราย ใหญ่	ราย ย่อย	สินเชื่อเพื่ออุปโภคบริโภค ^{2/} (Financing for Consumer)	มีหลักประกัน	ไม่มี หลักประกัน
1.4	อัตราราคาขาย	15.00	18.00	อัตราราคาขาย	18.00	25.00
1.5	อัตรากำไรและส่วนลดสูงสุด กรณีปกติ	SPR+ 7.00 หรือ SPRL+ 7.25 = 15.00	SPRR+ 9.50 = 18.00	อัตรากำไรและส่วนลดสูงสุด กรณีปกติ	SPRR+9.50 หรือ SPRL ^{2/} + 10.25 = 18.00	SPRR+16.50 = 25.00
1.6	อัตราค่าชดเชยความเสียหาย จากการผิดนัดชำระหนี้หรือ ผิดเงื่อนไขสัญญา หรือ อัตราเบี้ยปรับจากการผิดนัด ชำระหนี้หรือผิดเงื่อนไข สัญญา	21.00	24.00	อัตราค่าชดเชยความเสียหาย จากการผิดนัดชำระหนี้หรือ ผิดเงื่อนไขสัญญา หรือ อัตราเบี้ยปรับจากการผิดนัด ชำระหนี้หรือผิดเงื่อนไข สัญญา	24.00	31.00

2. ค่าธรรมเนียม...

(หน้า 1/5)

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

Handwritten signature

2. ค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ (Financing Fees)

ประเภทค่าธรรมเนียม		ค่าธรรมเนียมสำหรับสินเชื่อ	
		ธุรกิจ	อุปโภคบริโภค
2.1	ค่าธรรมเนียม/ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่ราชการ ^{3/} 2.1.1 ค่าอากรแสตมป์ 1) ต้นฉบับสัญญาสินเชื่อ 2) คู่ฉบับสัญญาสินเชื่อ 3) ต้นฉบับสัญญาค้ำประกัน (ถ้ามี) 4) คู่ฉบับสัญญาค้ำประกัน (ถ้ามี) 2.1.2 ค่าใช้จ่ายในการจดจำนอง (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)	ค่าอากร ทุก 2,000 บาท คิด 1 บาท เศษของ 2,000 บาท คิด 1 บาท สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท ฉบับละ 5 บาท ฉบับละ 10 บาท ฉบับละ 5 บาท ร้อยละ 1 ของวงเงินจดจำนอง สูงสุดไม่เกิน 200,000 บาท	
2.2	ค่าธรรมเนียม/ค่าใช้จ่าย ที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก 2.2.1 กรณีปกติ 1) ค่าใช้จ่ายในการสำรวจและประเมินหลักประกัน ^{4/} 2) ค่าเบี้ยประกันภัย 3) ค่าใช้จ่ายในการชำระเงิน (ผ่านช่องทางอื่น) 4) ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบข้อมูลเครดิต 5) ค่าธรรมเนียมการตรวจจดงาน ^{5/} (ถ้ามี) 6) ค่าธรรมเนียมปลดจำนองหลักประกัน ^{6/} 2.2.2 กรณีผิดนัดชำระหนี้ / ผิดเงื่อนไขสัญญา 1) ค่าใช้จ่ายกรณีเช็คคืน 2) ค่าใช้จ่ายกรณีเงินในบัญชีไม่พอจ่าย (กรณีชำระหนี้โดยการหักบัญชีกับธนาคารพาณิชย์อื่น)	ตามที่บริษัทภายนอกเรียกเก็บ ตามที่บริษัทภายนอกเรียกเก็บ ตามที่ผู้ให้บริการกำหนด (10 – 30 บาท / รายการ) ไม่มี ไม่มี ตามที่บริษัทภายนอกเรียกเก็บ 1,000 บาท / แปลง (ไม่รวม VAT) ร้อยละ 0.20 ของจำนวนเงินในเช็คขั้นต่ำ 300 บาท/ฉบับ ตามที่ธนาคารพาณิชย์แต่ละแห่งจะกำหนด (5-15 บาท/รายการ)	

2.3 ค่าธรรมเนียม...

ประเภทค่าธรรมเนียม		ค่าธรรมเนียมสำหรับสินเชื่อ	
		ธุรกิจ	อุปโภคบริโภค
2.3	ค่าธรรมเนียมที่เป็นการดำเนินงานของธนาคาร		
2.3.1	กรณีปกติ		
	1) ค่าธรรมเนียมในการสำรวจและประเมินหลักประกัน ^{5/} (ไม่รวมค่าใช้จ่ายในการเดินทาง)	ร้อยละ 0.25 ของวงเงินสินเชื่อที่ลูกค้าขอ ขั้นต่ำ 2,000 บาท	
	2) ค่าธรรมเนียมการจัดทำนิติกรรมสัญญา	ร้อยละ 0.05 ของวงเงินสินเชื่อ (ขั้นต่ำ 2,000 บาท ไม่เกิน 10,000 บาท)	ร้อยละ 0.05 ของวงเงินสินเชื่อ (ขั้นต่ำ 500 บาท ไม่เกิน 2,000 บาท)
	3) ค่าธรรมเนียมการตรวจวงงาน ^{5/ 7/} (ถ้ามี)	ครั้งละไม่เกิน 5,000 บาท (ไม่รวม VAT)	ครั้งละ 1,000 บาท (ไม่รวม VAT)
	4) ค่าธรรมเนียมโอนสิทธิการรับเงินค่างวดงาน (ถ้ามี)	สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท / รายการ ^{8/}	ไม่มี
	5) ค่าธรรมเนียมจัดการสินเชื่อ (Management Fee) หรือ ค่าธรรมเนียมในการวิเคราะห์โครงการเฉพาะสินเชื่อธุรกิจ (Front End Fee) ^{9/}	ขั้นต่ำร้อยละ 0.5 ของวงเงินสินเชื่อสูงสุดไม่เกิน ร้อยละ 2 ของวงเงินสินเชื่อ	ไม่มี
	6) ค่าธรรมเนียมปลดจำนองหลักประกัน ^{6/}	1,000 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT)	ไม่มี
2.3.2	กรณีผิต้นัดชำระหนี้ / ผิดเงื่อนไขสัญญา		
	1) ค่าธรรมเนียมชำระคืนเสร็จสิ้นก่อนครบกำหนดอายุสัญญา (Prepayment Fee) ^{10/}	ร้อยละ 2.0 ของราคาทุนคงเหลือที่ชำระคืนก่อนกำหนดภายในระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด	
	2) ค่าธรรมเนียมยกเลิกวงเงินสินเชื่อ (Cancellation Fee) ^{11/}	ร้อยละ 2.50 ของวงเงินสินเชื่อ	
	3) ค่าธรรมเนียมผูกพันเงินให้สินเชื่อ (Commitment Fee) ^{12/}	ร้อยละ 0.25 ของวงเงินที่ไม่ได้เบิก	ไม่มี

3. คำจำกัดความ....

3. คำจำกัดความ

- 3.1 **อัตรากำไรและส่วนลดสำหรับลูกค้ารายใหญ่ขั้นดี (Standard Profit Rate for Prime Corporate Customer - SPR)** หมายถึง อัตรากำไรและส่วนลดที่ธนาคารจะใช้อ้างอิงกับการให้สินเชื่อระยะสั้นและประเภท Revolving สำหรับลูกค้ารายใหญ่ (วงเงินตั้งแต่ 20 ล้านบาทขึ้นไป) ที่มีฐานะทางการเงินดี และหรือมีหลักทรัพย์ค้ำประกันเพียงพอ โดยธนาคารอาจพิจารณาถึง ประเภทและมูลค่าของหลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกัน รวมทั้งประวัติทางการเงินของลูกค้าแต่ละราย
- 3.2 **อัตรากำไรและส่วนลดสำหรับลูกค้ารายใหญ่ขั้นดี ประเภทสินเชื่อแบบมีกำหนดระยะเวลา (Standard Profit Rate for Prime Corporate Customer with Long Term Financing - SPRL)** หมายถึง อัตรากำไรและส่วนลดที่ธนาคารจะใช้อ้างอิงกับการให้สินเชื่อประเภทแบบมีกำหนดระยะเวลาดังตั้ง 1 ปีขึ้นไป สำหรับลูกค้ารายใหญ่ (วงเงินตั้งแต่ 20 ล้านบาทขึ้นไป) ที่มีฐานะทางการเงินดี และหรือมีหลักทรัพย์ค้ำประกันเพียงพอ โดยธนาคารอาจพิจารณาถึง ประเภทและมูลค่าของหลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกัน รวมทั้งประวัติทางการเงินของลูกค้าแต่ละราย
- 3.3 **อัตรากำไรและส่วนลดสำหรับลูกค้ารายย่อยขั้นดี (Standard Profit Rate for Prime Retail Customer - SPRR)** หมายถึง อัตรากำไรและส่วนลดที่ธนาคารจะใช้อ้างอิงกับการให้สินเชื่อประเภทแบบมีกำหนดระยะเวลาดังตั้ง 1 ปีขึ้นไป สินเชื่อระยะสั้นและประเภท Revolving สำหรับลูกค้ารายย่อย (วงเงินไม่เกิน 20 ล้านบาท) ที่มีฐานะทางการเงินดี และหรือมีหลักทรัพย์ค้ำประกันเพียงพอ โดยธนาคารอาจพิจารณาถึง ประเภทและมูลค่าของหลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกัน รวมทั้งประวัติทางการเงินของลูกค้าแต่ละราย
- 3.4 **อัตราราคาขาย (Selling Rate)** หมายถึง อัตราที่ธนาคารใช้กับการคิดคำนวณราคาขายของธนาคาร (หรือราคาซื้อของลูกค้า) โดยคำนวณจากราคาทุนทั้งหมดด้วยอัตราราคาขาย และระยะเวลาที่ลูกค้าผ่อนชำระ
- 3.5 **อัตรากำไรและส่วนลดสูงสุด กรณีปกติ (Maximum Profit and Discount Rate)** หมายถึง เพดานอัตรากำไรและส่วนลดที่ธนาคารจะเรียกเก็บสูงสุดเป็นอัตราร้อยละต่อปี (Effective Rate) สำหรับลูกค้าปกติ
- 3.6 **อัตราค่าชดเชยความเสียหายจากการผิดนัดชำระหนี้หรือผิดเงื่อนไขสัญญา หรือ อัตราเบี้ยปรับจากการผิดนัดชำระหนี้หรือผิดเงื่อนไขสัญญา (Compensation Fee Rate)** หมายถึง อัตราค่าชดเชย หรือ อัตราเบี้ยปรับ ที่ธนาคารจะเรียกเก็บจากลูกค้าที่ปฏิบัติผิดนัดชำระหนี้งวดใดงวดหนึ่งหรือทั้งหมด หรือปฏิบัติผิดเงื่อนไขตามรายละเอียดที่ปรากฏในสัญญา (อัตราค่าชดเชย หรือ อัตราเบี้ยปรับ ดังกล่าว ธนาคารจะนำไปตั้งไว้ในบัญชีของธนาคารเพื่อบริจาดตามเงื่อนไขที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะที่ปรึกษาด้านศาสนาของธนาคาร)

*หมายเหตุ:

- ^{1/} กรณีสินเชื่อเพื่อธุรกิจ ธนาคารจะพิจารณาวกกลับค่าความเสี่ยง (Risk Premium) จากอัตรากำไรและส่วนลดมาตรฐานตามคุณภาพหนี้ แต่ไม่เกินอัตรากำไรและส่วนลดสูงสุด กรณีปกติ ที่ธนาคารประกาศ
- ^{2/} สินเชื่อเพื่ออุปโภคบริโภคบางประเภท ธนาคารจะประกาศอัตรากำไรและส่วนลด และค่าธรรมเนียมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ ไว้เฉพาะ แต่ทั้งนี้จะไม่เกินอัตรากำไรและส่วนลดสูงสุด กรณีปกติ ที่ธนาคารประกาศ เช่น สินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย

^{3/} ค่าธรรมเนียม...

an

- 3/ ค่าธรรมเนียม/ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่ราชการข้างต้น เป็นอัตราที่ราชการกำหนดในขณะนี้ แต่ต่อไปอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามที่ราชการกำหนด
- 4/ ค่าธรรมเนียมประเภทเดียวกัน ธนาคารจะไม่เรียกเก็บจากลูกค้าซ้ำซ้อน
- 5/ ค่าธรรมเนียมประเภทเดียวกัน ธนาคารจะไม่เรียกเก็บจากลูกค้าซ้ำซ้อน
- 6/ ค่าธรรมเนียมประเภทเดียวกัน ธนาคารจะไม่เรียกเก็บจากลูกค้าซ้ำซ้อน
- 7/ ค่าธรรมเนียมการตรวจวงงานกรณีก่อสร้าง ขึ้นกับประเภทและพื้นที่ของงานที่ตรวจแต่ละครั้ง
- 8/ อัตรานี้ยังไม่รวมถึงค่าใช้จ่ายในการเดินทาง กรณีที่รับโอนต่างจังหวัด
- 9/ ค่าธรรมเนียมจัดการสินเชื่อ (Management Fee) หรือ ค่าธรรมเนียมในการวิเคราะห์โครงการเฉพาะสินเชื่อธุรกิจ (Front End Fee) เรียกเก็บครั้งเดียวในวันที่ลูกค้าลงนามในสัญญาสินเชื่อหรือในวันที่ลูกค้าเบิกถอนเงินสินเชื่อครั้งแรก
- 10/ ค่าธรรมเนียมชำระคืนเสร็จสิ้นก่อนครบกำหนดอายุสัญญา (Prepayment Fee) ธนาคารจะคิดค่าธรรมเนียมฯ กรณีที่ลูกค้ารีไฟแนนซ์ไปสถาบันการเงินอื่น ในระยะเวลาที่ธนาคารกำหนด หรือ ตามที่กำหนดไว้ในผลิตภัณฑ์นั้นๆ ของธนาคาร
- 11/ ค่าธรรมเนียมยกเลิกวงเงินสินเชื่อ เรียกเก็บเมื่อลูกค้ายกเลิกวงเงินสินเชื่อภายหลังการลงนามในสัญญาเรียบร้อยแล้ว
- 12/ ค่าธรรมเนียมผูกพันเงินให้สินเชื่อ (Commitment Fee) เรียกเก็บเมื่อลูกค้าไม่ใช้วงเงินตามที่ตกลงกับธนาคาร

ประกาศ ณ วันที่ 3 ตุลาคม 2554

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย



(นายธีรศักดิ์ สุวรรณยศ)

กรรมการผู้จัดการ

